

Zuhause ankommen in Schwenningen! Charmantes Haus mit Pelletheizung + tollem Garten, frei ab 03/26



78054 Schwenningen

Details

ImmoNr 269 Objekttyp Einfamilienhaus Kaufpreis 372.000,00 € Außen-Provision 3,57 % Wohnfläche ca. 100 m² ca. 80 m² Nutzfläche **Anzahl Zimmer** 4,5 Anzahl Schlafzimmer 3 Anzahl Badezimmer 2

Grundstücksgröße ca. 600 m²

Anzahl sep. WC

Baujahr 1936

Zustand Gepflegt

Energieausweis Bedarfsausweis Endenergiebedarf 125,7 kWh/(m²a)

Energieausweis gültig bis 18.03.2035

Baujahr It. 2023

Energieausweis



wesentlicher	Pelletheizung	Stellplätze	3 Freiplätze
Energieträger			1 Garage
Befeuerung	Pellet	Terrasse	Ja
Heizungsart	Holz-Pelletheizung	Küche	Einbauküche
Etagenzahl	2	Garten	Ja
Kabel Sat TV	Ja	Verfügbar ab	01.04.2026

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.