

Zuhause ankommen in Schwenningen! Charmantes Haus mit Pelletheizung + tollem Garten, frei ab 03/26



78054 Schwenningen

Details

ImmoNr	269	Grundstücksgröße	ca. 600 m ²
Objektyp	Einfamilienhaus	Anzahl sep. WC	1
Kaufpreis	372.000,00 €	Baujahr	1936
Außen-Provision	3,57 %	Zustand	Gepflegt
Wohnfläche	ca. 96 m ²	Energieausweis	Bedarfsausweis
Nutzfläche	ca. 70 m ²	Endenergiebedarf	125,7 kWh/(m ² a)
Anzahl Zimmer	4,5	Energieausweis gültig bis	18.03.2035
Anzahl Schlafzimmer	3	Baujahr lt.	2023
Anzahl Badezimmer	2	Energieausweis	

wesentlicher Energieträger	Pelletheizung	Stellplätze	3 Freiplätze 1 Garage
Befuerung	Pellet	Terrasse	Ja
Heizungsart	Holz-Pelletheizung	Küche	Einbauküche
Etagenzahl	2	Garten	Ja
Kabel Sat TV	Ja	Verfügbar ab	01.04.2026

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.