

Zuhause ankommen in Welschingen - 6 Zi.-DG-Wohnung, das Haus im Haus mit Platz für die Familie



78234 Engen / Welschingen

Details

ImmoNr 280 Objekttyp Dachgeschoss Kaufpreis 369.000,00 € Außen-Provision 3,57 % Hausgeld 300,00€ Wohnfläche ca. 130 m² **Anzahl Zimmer** 6 Anzahl Schlafzimmer 3

1

Anzahl sep. WC 1

Baujahr 1992

Zustand Gepflegt

Energieausweis Verbrauchsausweis

Endenergieverbrauch 118,5 kWh/(m²a)

Energieausweis gültig bis 15.11.2035

Baujahr It. 1995

Energieausweis

Anzahl Badezimmer



wesentlicher	Öl	Küche	Einbauküche
Energieträger		Garten	Ja
Befeuerung	Öl	Verfügbar ab	01.03.2026
Heizungsart	Zentralheizung	Dist. Kindergarten (km)	2,63 km
Etagenzahl	2	Dist. Grundschule (km)	0,27 km
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl	Dist. Realschule (km)	8,98 km
Kabel Sat TV	Ja	Dist. Gymnasium (km)	3,8 km
Stellplätze	2 Freiplätze	Dist. Autobahn (km)	4,47 km

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.