

## Zuhause ankommen in Singen in der Überlinger Str.! Vermietete 2 Zi.-Wohnung mit Balkon + TG-Platz



78224 Singen

### Details

ImmoNr	299	Baujahr	1994
Objekttyp	Etagenwohnung	Zustand	Gepflegt
Kaufpreis	159.000,00 €	Energieausweis	Verbrauchsausweis
Außen-Provision	3,57 %	Endenergieverbrauch	181 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Hausgeld	167,00 €	Energieausweis gültig bis	20.06.2028
Wohnfläche	ca. 52 m <sup>2</sup>	Baujahr lt.	1994
Anzahl Zimmer	2	Energieausweis	
Anzahl Schlafzimmer	1	wesentlicher	Gas
Anzahl Badezimmer	1	Energieträger	

Ihr Ansprechpartner

Herr Stefan Pfaff

PFAFF Immobilien - Zuhause ankommen!

Fritz-Reichle-Ring 6b

78239 Radolfzell

Tel.: +49 7731 9691790

E-Mail: stefan@pfaff-immobilien.com

Befeuerung	Gas	Stellplätze	1 Tiefgaragenstellplatz
Heizungsart	Zentralheizung	Balkon	Ja
Etagenzahl	6	Küche	Einbauküche
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl	Vermietet	Ja

### Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zu widerhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner

Herr Stefan Pfaff

PFAFF Immobilien - Zuhause ankommen!

Fritz-Reichle-Ring 6b

78239 Radolfzell

Tel.: +49 7731 9691790

E-Mail: [stefan@pfaff-immobilien.com](mailto:stefan@pfaff-immobilien.com)