

## Zuhause ankommen in Engen am Sonnenbuck! Vermietete Wohnung auf 2 Etagen in zentraler Lage



78234 Engen

### Details

ImmoNr	300	Anzahl sep. WC	1
Objekttyp	Etagenwohnung	Baujahr	1997
Kaufpreis	199.000,00 €	Zustand	Gepflegt
Außen-Provision	3,57 %	Energieausweis	Bedarfsausweis
Hausgeld	466,00 €	Endenergiebedarf	110 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Wohnfläche	ca. 68 m <sup>2</sup>	Energieausweis gültig bis	30.01.2028
Anzahl Zimmer	3	Baujahr lt.	1997
Anzahl Schlafzimmer	2	Energieausweis	
Anzahl Badezimmer	1		

wesentlicher Energieträger	Gas	Etagenzahl	5
Befuerung	Gas	Fahrstuhl	Personenaufzug
Heizungsart	Zentralheizung	Balkon	Ja

## Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.