

Zuhause ankommen in Rielasingen! Gut vermietetes Ladengeschäft in zentraler Lage mit Stellplätzen



78239 Rielasingen

Details

Energieausweis

ImmoNr 302 Verkaufsfläche Objekttyp Kaufpreis 299.000,00€ Außen-Provision 3,57 % Nutzfläche ca. 165 m² ca. 165 m² Gesamtfläche Baujahr 1980 Zustand Gepflegt

Verbrauchsausweis

Energieausweis gültig bis 10.02.2035

Baujahr It. 2019

Energieausweis

wesentlicher Gas

Energieträger

Fahrstuhl Personenaufzug

Vermietet Ja

Ja

 $96,83 \text{ kWh/(m}^2\text{a})$

Endenergieverbrauch

Gewerbliche Nutzung



Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

E-Mail: stefan@pfaff-immobilien.com