

Zuhause ankommen in Rielasingen in der Hauptstr.! Gut vermietetes Häuser-Doppel in zentraler Lage

NEU
ZUM VERKAUF



Gut vermietetes Häuser-Doppel in Rielasingens Hauptstraße




Hauptstr. 32+32a
78239 Rielasingen


ca. 1349 m²
Grundstückgröße


ca. 364 m²
Wohnfläche


4 Freiplätze
3 Garagen


699.000 €
Kaufpreis



Stefan Pfaff
INHABER & VISIONÄR

Der etwas andere Immobilienmakler

☎ 07731 969 17 90 ✉ team@pfaff-immobilien.com

78239 Rielasingen

Details

ImmoNr	384	Baujahr	1901
Objekttyp	Mehrfamilienhaus	Zustand	Renovierungsbedürftig
Kaufpreis	699.000,00 €	Energieausweis	Bedarfsausweis
Außen-Provision	3,57%	Endenergiebedarf	284,7 kWh/(m ² a)
Wohnfläche	ca. 364 m ²	Energieausweis gültig bis	16.04.2036
Anzahl Zimmer	15	Baujahr lt.	1990
Anzahl Schlafzimmer	5	Energieausweis	
Anzahl Badezimmer	5	wesentlicher	Öl
Grundstücksgröße	ca. 1.349 m ²	Energieträger	

Befuerung	Gas	Stellplätze	2 Freiplätze
Heizungsart	Zentralheizung	Balkon	3 Garagen
Etagenzahl	2	Küche	Ja
			Einbauküche

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.