

Zuhause ankommen in Allensbach-Langenrain! 5 Zimmer-Wohnung im DG mit 2 separaten Zugängen

NEU
ZUM VERKAUF



5 Zimmer-Wohnung im DG in Allensbach-Langenrain




Zum Mindelsee 8
78467 Allensbach


ca. 123 m²
Wohnfläche


Stellplatz
vorhanden


399.000 €
Kaufpreis





Stefan Pfaff
INHABER & VISIONÄR

Der etwas andere Immobilienmakler

☎ 07731 969 17 90 ✉ team@pfaff-immobilien.com

78476 Allensbach

Details

ImmoNr	386	Anzahl sep. WC	1
Objektyp	Dachgeschoss	Baujahr	1974
Kaufpreis	399.000,00 €	Zustand	Gepflegt
Außen-Provision	3,57 %	Energieausweis	Bedarfsausweis
Hausgeld	373,00 €	Endenergiebedarf	266,8 kWh/(m ² a)
Wohnfläche	ca. 122 m ²	Energieausweis gültig bis	04.09.2035
Anzahl Zimmer	5	Baujahr lt.	1993
Anzahl Schlafzimmer	4	Energieausweis	
Anzahl Badezimmer	2		

wesentlicher Energieträger	Öl	Küche	Einbauküche
Befuerung	Öl	Dist. Kindergarten (km)	3,15 km
Heizungsart	Zentralheizung	Dist. Grundschule (km)	3,78 km
Etagenzahl	3	Dist. Realschule (km)	7,07 km
Fahrstuhl	Kein Fahrstuhl	Dist. Gymnasium (km)	6,96 km
		Dist. Autobahn (km)	9,51 km

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.