

Zuhause ankommen in Gaienhofen! Traumhafte Neubauwohnung mit 3,5 Zi. und TG-Platz, frei ab sofort



78343 Gaienhofen

Details

ImmoNr	389	Wohnfläche	ca. 98 m ²
Objekttyp	Etagenwohnung	Anzahl Zimmer	3,5
Nebenkosten	400,00 €	Anzahl Schlafzimmer	1
Warmmiete	2.240,00 €	Anzahl Badezimmer	1
Kaution	5.310,00 €	Anzahl sep. WC	1
Kaltmiete	1.770,00 €	Baujahr	2025

Zustand	Neuwertig	Befeuerung	Luft/Wasser
Energieausweis	Bedarfsausweis		Wärmepumpe
Endenergiebedarf	10 kWh/(m ² a)	Heizungsart	Wärmepumpe
Energieausweis gültig bis	10.03.2036	Etagenzahl	3
Baujahr lt.	2025	Fahrstuhl	Personenaufzug
Energieausweis		Stellplätze	1 Tiefgaragenstellplatz
wesentlicher	Luft/Wasser		à 70,00 € (Miete)
Energieträger	Wärmepumpe	Terrasse	Ja

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.