

## Zuhause ankommen in Singen-Süd in der Friedrich-Hecker-Str.! Doppelhaus- hälfte mit Charme



78224 Singen

### Details

ImmoNr	391	Anzahl Schlafzimmer	1
Objekttyp	Doppelhaushälfte	Anzahl Badezimmer	1
Kaufpreis	249.000,00 €	Grundstücksgröße	ca. 364 m <sup>2</sup>
Außen-Provision	3,57 %	Anzahl sep. WC	1
Wohnfläche	ca. 101 m <sup>2</sup>	Baujahr	1900
Anzahl Zimmer	3	Zustand	Renovierungsbedürftig

Energieausweis	Bedarfsausweis	Befeuerung	Gas
Endenergiebedarf	255,7 kWh/(m <sup>2</sup> a)	Heizungsart	Zentralheizung
Energieausweis gültig bis	04.05.2036	Etagenzahl	2
Baujahr lt.	2023	Stellplätze	1 Garage
Energieausweis wesentlicher Energieträger	Gas	Terrasse	Ja
		Garten	Ja

## Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.