

Zuhause ankommen in Gaienhofen! Traumhafte Neubauwhg. mit 3 Zimmern, herrlichem Garten und Seeblick



78343 Gaienhofen

Details

ImmoNr	403	Anzahl Badezimmer	1
Objekttyp	Etagenwohnung	Anzahl sep. WC	1
Nebenkosten	300,00 €	Baujahr	2025
Warmmiete	2.035,00 €	Zustand	Neuwertig
Kaution	4.995,00 €	Energieausweis	Bedarfsausweis
Kaltmiete	1.665,00 €	Endenergiebedarf	9,2 kWh/(m ² a)
Wohnfläche	ca. 104 m ²	Energieausweis gültig bis	10.03.2036
Anzahl Zimmer	3	Baujahr lt.	2025
Anzahl Schlafzimmer	1	Energieausweis	

wesentlicher Energieträger	Luft/Wasser Wärmepumpe	Fahrstuhl	Personenaufzug
Befuerung	Luft/Wasser Wärmepumpe	Stellplätze	1 Tiefgaragenstellplatz à 70,00 € (Miete)
Heizungsart	Wärmepumpe	Terrasse	Ja
Etagenzahl	3	Garten	Ja

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt. Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.