

Objektunterlagen für den Verkauf

Hausverkauf

Um die optimale Vermarktung Ihres Objektes zu gewährleisten und eine umfassende Beratung zu ermöglichen, bitten wir Sie uns die nachfolgenden Dokumente, sofern vorhanden, zur Einsicht zur Verfügung zu stellen:

Dokumente:

- Bemaßte Grundrisse, Schnitte, Ansichten
- Lageplan
- Wohnflächenberechnung
- Baubeschreibung
- Grundbuchauszug
- Baulasten
- Nebenkostenabrechnungen
z.B.: Strom, Gas, Wasser, Grundsteuer, Schornsteinfeger, Versicherungen, Müll, Straßenreinigung
- Gutachten
- Versicherungspolice Gebäudeversicherung
- Energieausweis
- Vollmacht
- Mietverträge
- Nachweis über Reparaturen und Modernisierungen Grundsteuerbescheid

Falls vorhanden:

- Kaufvertrag
- Exposé vom damaligen Kauf